



Arte
SAVONA

Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Savona
Via Aglietto 90, Savona - tel. 019/84101 - fax 019/8410210 - P.IVA 00190540096
☎ <http://www.artesv.it> - ✉ info@artesv.it ✉ posta@cert.artesv.it

BANDO DI CONCORSO E REGOLAMENTO PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI N. 10 ALLOGGI DI SOCIAL HOUSING POSTI NEL COMPLESSO IMMOBILIARE SITO IN SAVONA, PIAZZA PAOLA GARELLI CIVV. 2-4-6-8-10, RISERVATO ALLE FORZE DELL'ORDINE.

SI RENDE NOTO

A.R.T.E SAVONA nell'ambito delle proprie politiche abitative e con l'intento di fornire una risposta alla domanda locale di abitazioni, provvederà a stilare una graduatoria per la locazione di n. 10 alloggi oltre a quelli che si dovessero rendere disponibili di edilizia convenzionata realizzati nel Comune di Savona, Piazza Paola Garelli, riservati alle FORZE DELL'ORDINE.

REQUISITI OBBLIGATORI

Possono partecipare al bando i dipendenti della Polizia di Stato, dell'Arma dei Carabinieri, della Guardia di Finanza, della Polizia Penitenziaria e del Corpo dei Vigili del Fuoco in possesso dei seguenti requisiti soggettivi:

A) SEDE DI LAVORO

- prestare l'attività lavorativa esclusiva o principale nella Provincia di SAVONA o essere destinatari di trasferimento in Provincia di Savona già deliberato (produrre dichiarazione del datore di lavoro).

Il trasferimento dovrà essere effettivo all'atto della sottoscrizione del contratto locativo.

- B) **non essere titolari**, da parte di tutti i componenti il nucleo familiare, dei diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare stesso, nell'ambito territoriale provinciale. E' da considerarsi adeguato l'alloggio composto da un numero di vani, esclusi gli accessori (angolo cottura, servizi igienici, ripostigli ed altri vani accessori), rapportato a quello dei componenti del nucleo familiare secondo le caratteristiche stabilite dalla tabella di seguito riportata. E' in ogni caso adeguato un alloggio che risulta accatastato alle categorie A/1, A/7 E A/9. E' viceversa da considerare inadeguato l'alloggio dichiarato inagibile con apposito provvedimento del Sindaco ovvero dichiarato non conforme alla normativa sul superamento delle barriere architettoniche, allorché un componente del nucleo familiare sia disabile;

TABELLA ADEGUATEZZA ALLOGGI

| Numero componenti | Numero di stanze dell'abitazione (compresa la cucina se abitabile mq. 8) | | | | | | |
|-------------------|--|---|---|---|---|---|---|
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | | | | | | | |
| 2 | X | | | | | | |
| 3 | X | X | | | | | |
| 4 | X | X | X | | | | |
| 5 | X | X | X | | | | |
| 6 | X | X | X | X | | | |
| 7 | X | X | X | X | X | | |
| 8 | X | X | X | X | X | | |
| Più di 8 | X | X | X | X | X | | |

X = condizione di inidoneità degli alloggi

- C) **non aver avuto** precedenti assegnazioni in proprietà o in locazione di alloggi realizzati con contributo pubblico o di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici, salvo che l'alloggio non sia più utilizzabile senza aver dato luogo ad indennizzo o a risarcimento del danno. Tale requisito non è richiesto per i soggetti già membri di nuclei familiari che hanno fruito di contributi o finanziamenti per l'abitazione rimasta in proprietà ad altro membro del nucleo familiare originario;
- D) **di non essere interdetto**, inabilitato o fallito e che a proprio carico non siano in corso procedure per la dichiarazione di alcuno di tali stati nonché l'esistenza a proprio carico di condanne penali che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- E) **possedere un reddito** annuo lordo dell'intero nucleo familiare (*), così come risultante da attestazione ISEE, non inferiore ad € 14.000,00 e non superiore al limite ISEE di € 30.000,00 ovvero di € 36.000,00 in caso di nucleo monocomponente.
- (*) Per nucleo familiare si intende quello costituito dai coniugi anche non conviventi, purché non legalmente separati con verbale o sentenza omologati dal Tribunale, nonché da tutti gli altri soggetti che il regolamento anagrafico di cui al Presidente della Repubblica 30 maggio 1989 n. 223 individua come famiglia, coabitanti con il richiedente da almeno sei mesi dalla data di pubblicazione del bando; in caso di coppie di nuova formazione, di coppie che intendono contrarre matrimonio, di componenti di un nucleo familiare che intendono staccarsi dallo stesso, i soggetti richiedenti, espressamente precisata tale loro situazione, con riferimento al requisito della impossidenza immobiliare e del reddito, dovranno precisare unicamente la situazione immobiliare e reddituale della coppia, ovvero dei componenti che intendono staccarsi dal nucleo originario e non già quello degli altri componenti del nucleo familiare di appartenenza da cui intendono allontanarsi.

Tutti i requisiti debbono essere posseduti alla data di pubblicazione del bando, debbono essere mantenuti alla stipula dell'atto di locazione e devono permanere in costanza di rapporto di assegnazione.

Per il mantenimento del rapporto di assegnazione il reddito complessivo di tutto il nucleo familiare non deve superare il limite ISEE DI € 30.000,00 ovvero a € 36.000,00 in caso di nucleo monocomponente.

L'assegnazione dell'alloggio è preceduta dal controllo della sussistenza dei requisiti soggettivi per l'accesso agli alloggi a canone moderato vigenti al momento dell'assegnazione stessa. Qualora dal controllo della dichiarazione sostitutiva emerga la non veridicità del contenuto, il dichiarante viene escluso dall'assegnazione e segnalato alle competenti autorità, ai sensi dell'art. 76 del DPR 445/2000.

La perdita – anche temporanea – dei requisiti comporta la revoca dall'assegnazione.

CANONI E CONSISTENZA DEGLI ALLOGGI

Il canone degli alloggi e dei posti auto di cui al seguente elenco, calcolato nel rispetto dei criteri stabiliti dalla Regione Liguria e fissato in conformità alla normativa vigente, non comprende le spese per i servizi accessori condominiali:

EDIFICIO CIVICO 6

| Nr. piano | Nr civ. Int. | Sup. utile Mq. | Sup. convenz Mq. | Composizione alloggio | Canone alloggio € | Canone posto auto € | Canone totale € |
|-----------|--------------|----------------|------------------|---|-------------------|---------------------|-----------------|
| 3° | 6 int.11 | 46,85 | 71,32 | cucina - n. 1 camera - bagno – ripostiglio – balcone | 330,00 | 50,00 | 380,00 |
| 4° | 6 int.16 | 46,85 | 78,65 | cucina - n. 1 camera - bagno – ripostiglio – balcone - cantina | 360,00 | 50,00 | 410,00 |
| 5° | 6 int.17 | 62,80 | 87,28 | cucina - n. 2 camere - bagno – ripostiglio – cantina | 430,00 | 50,00 | 480,00 |
| 5° | 6 int.18 | 43,08 | 69,04 | cucina - n. 1 camera - bagno – ripostiglio – balcone - cantina | 320,00 | 50,00 | 370,00 |
| 5° | 6 int.21 | 46,85 | 73,55 | cucina - n. 1 camera - bagno – ripostiglio – balcone- cantina | 360,00 | 50,00 | 410,00 |

EDIFICIO CIVICO 8

| Nr. piano | Nr civ. Int. | Sup. utile Mq. | Sup. convenz Mq. | Composizione alloggio | Canone alloggio € | Canone posto auto € | Canone totale € |
|-----------|--------------|----------------|------------------|--|-------------------|---------------------|-----------------|
| 3° | 8 int.8 | 79,10 | 100,32 | cucina - n.3 camere - n. 2 bagni – ripostiglio – balcone | 470,00 | 50,00 | 520,00 |
| 4° | 8 int.15 | 49,33 | 73,37 | cucina - n.1 camera - bagno - n. 2 balconi | 340,00 | 50,00 | 390,00 |
| 5° | 8 int.16 | 66,13 | 82,30 | cucina - n. 2 camere – n. 2 bagni – ripostiglio - balcone | 390,00 | 50,00 | 440,00 |
| 6° | 8 int.22 | 60,91 | 81,67 | cucina - n. 1 camera – bagno – ripostiglio - balcone | 380,00 | 50,00 | 430,00 |

EDIFICIO CIVICO 10

| Nr. piano | Nr civ. Int. | Sup. utile Mq. | Sup. convenz Mq. | Composizione alloggio | Canone alloggio € | Canone posto auto € | Canone totale € |
|-----------|--------------|----------------|------------------|--|-------------------|---------------------|-----------------|
| 4° | 10 int.15 | 76,47 | 94,76 | cucina - n. 2 camere – n. 2 bagni – ripostiglio – balcone | 450,00 | 50,00 | 500,00 |

ART. 1 MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

La domanda per partecipare al presente Bando (su cui va applicata una marca da bollo da € 16,00), dovrà essere corredata delle necessarie dichiarazioni rese ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., attestanti il possesso di tutti i requisiti di legge.

I moduli di domanda ed il regolamento possono essere **scaricati dal sito internet** di A.R.T.E. Savona www.artesv.it (sezione "Locazione") oppure ritirati presso gli uffici di A.R.T.E. Savona nella giornata del **MARTEDI' dalle ore 10.00 alle ore 12.00 e dalle 14.30 alle 16.00.**

La domanda debitamente compilata e sottoscritta e completa dei documenti richiesti, potrà essere presentata nelle modalità di seguito descritte:

- **mediante consegna a mano** presso gli uffici A.R.T.E. Savona via Aglietto 90, nella giornata del **MARTEDI' dalle ore 10.00 alle ore 12.00 e dalle 14.30 alle 16.00;**

oppure

- **mediante Raccomandata A.R.** indirizzata a A.R.T.E. Savona, Via Aglietto civ. 90 - 17100 Savona (per le domande inviate tramite raccomandata con avviso di ricevimento, farà fede la data del timbro postale accettante);

oppure

- **mediante Pec** indirizzata a A.R.T.E. Savona all'indirizzo posta@cert.artesv.it (In tal caso, a pena di esclusione, il partecipante dovrà essere titolare della casella di posta elettronica certificata utilizzata per l'invio della domanda; in questo caso fa fede la data di invio della e-mail);

a partire dal 23.04.2024 e sino al termine ultimo (PERENTORIO) delle ore 16.00 del giorno 28.05.2024.

Non saranno accettate domande consegnate oltre il termine di cui sopra ovvero redatte con modalità difformi da quelle indicate.

La presentazione della domanda di concorso implica la piena conoscenza della normativa regionale e nazionale di riferimento .

ART. 2 DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE ALLA DOMANDA

- **copia di documento di identità valido del sottoscrittore (PENA ESCLUSIONE)**
- **copia di documento di identità in corso di validità e codice fiscale** del richiedente e di **TUTTI I COMPONENTI** del nucleo familiare; Qualora all'interno del nucleo familiare vi siano componenti con **cittadinanza extra-europea** allegare copia della carta di soggiorno/permesso di soggiorno CE in corso di validità ovvero documentazione attestante lo status di rifugiato o di protezione sussidiaria;
- **copia certificazione ordinario ISEE in corso di validità**, attestante la situazione economica del nucleo familiare richiedente (non è necessaria la Dichiarazione Sostitutiva che sarà acquisita direttamente dall'A.R.T.E.);
- in caso di **separazione** legale dal coniuge, copia sentenza di separazione;
- **copia dell'ordine di rilascio** alloggio emanato dal giudice competente (convalida);
- **copia del verbale** di avvenuta esecuzione;
- **dichiarazione del datore di lavoro** attestante il **trasferimento** in corso (se previsto);
- **dichiarazione del datore di lavoro** attestante l'**anzianità** di servizio.

ART. 3 FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

L'A.R.T.E. di Savona procede all'adozione della graduatoria definitiva secondo l'ordine dei punteggi attribuiti a ciascuna domanda.

- 1) E' cura e responsabilità dei richiedenti comunicare all'Ufficio competente ogni variazione di domicilio per eventuali comunicazioni in ordine all'istruttoria della domanda, all'esito della medesima ed all'invito a presentarsi presso gli uffici per le verifiche dei requisiti e delle condizioni di punteggio in sede di presentazione della domanda ed in sede di assegnazione. La mancata comunicazione della variazione di domicilio, comporta, in caso di impossibilità degli uffici preposti a mettersi in contatto con l'istante, l'esclusione della domanda dalla graduatoria.
- 2) Le domande che presentino imperfezioni formali, fatti salvi i casi di esclusione sopra richiamati, possono essere regolarizzate. Qualora l'istante non provveda alla regolarizzazione della domanda secondo le modalità evidenziate in sede istruttoria e/o non si presenti presso il competente ufficio nei termini prefissati, la domanda verrà esclusa dalla graduatoria, qualora la regolarizzazione non possa essere effettuata d'ufficio.
- 3) Per la valutazione delle domande verrà istituita apposita Commissione mista costituita da membri individuati da Arte Savona, Comune di Savona e Prefettura territorialmente competente.
- 4) ARTE Savona a seguito della valutazione effettuata dalla Commissione sulla base delle dichiarazioni e della documentazione prodotta dai richiedenti, procede alla verifica a campione delle dichiarazioni rese nelle domande, con specifico riferimento alla sussistenza dei requisiti per la partecipazione al bando, nonché con riferimento alla veridicità delle dichiarazioni rese in relazione alle condizioni oggettive e soggettive che danno luogo a punteggio e in esito approva la graduatoria provvisoria e provvede alla relativa affissione in forma anonima all'Albo Pretorio Comunale, all'Albo dell'Arte di Savona ed alla pubblicazione sul sito internet aziendale all'indirizzo www.artesv.it (sezione "Locazione") per un periodo di 30 giorni. Avverso tale graduatoria gli interessati possono presentare motivato ricorso in opposizione alla Commissione. Il ricorso deve essere depositato presso ARTE Savona entro un termine di giorni 30 dall'avvenuta pubblicazione della graduatoria provvisoria.
- 5) ARTE Savona, conclusa la fase dell'esame delle eventuali opposizioni, formula e approva la graduatoria definitiva che sarà dichiarata immediatamente esecutiva e provvede alla relativa affissione in forma anonima all'Albo Pretorio Comunale, all'Albo di ARTE Savona e pubblicata sul sito internet aziendale all'indirizzo www.artesv.it (sezione "Locazione").
- 6) La graduatoria avrà durata di 24 mesi decorrenti dalla data di pubblicazione.

ART. 4 PRECEDENZA

Qualora due o più richiedenti abbiano conseguito lo stesso punteggio la loro posizione in graduatoria verrà definita secondo i seguenti criteri di precedenza:

- 1) essere destinatari di sfratto convalidato;
- 2) essere alloggiati in camerate;
- 3) nucleo familiare con portatori di handicap (punto 3, sez. punteggi)
- 4) nucleo familiare con figli conviventi;
- 5) sorteggio pubblico.

ART. 5 PUNTEGGI**1) ESIGENZE DI SERVIZIO**

| | | |
|---|-------|------|
| Assegnazione d'ufficio con provenienza da provincia diversa | punti | 6 |
| Assegnazione a domanda con provenienza da provincia diversa | punti | 0,50 |
| La data dalla quale si tiene conto del trasferimento è il primo gennaio 2020 | | |
| Pendolarismo verso sedi della Provincia disagiate (Cairo e Carcare) | punti | 0,25 |

2) ANZIANITA' DI SERVIZIO

| | | |
|----------------------------------|-------|-----|
| Per ogni anno di servizio | punti | 0,1 |
| (come da dichiarazione allegata) | | |

3) CONDIZIONI ABITATIVE

| | | |
|--|-------|---|
| Sfratto convalidato | punti | 4 |
| Alloggio sottodimensionato in rapporto alla composizione del nucleo familiare (punto C "REQUISITI" - produrre piantina catastale dell'alloggio) | punti | 2 |

4) COMPOSIZIONE NUCLEO FAMILIARE

| | | |
|---------------------|-------|---|
| Fino a 2 unità | punti | 2 |
| Da 3 a 4 unità | punti | 3 |
| Da 5 a 6 unità | punti | 4 |
| Da 7 unità ad oltre | punti | 5 |

Qualora nella composizione del nucleo familiare figurino persone con handicap in situazione di gravità, accertata ai sensi dell'art 4 della legge 5 febbraio 1992 n. 104 e successive modifiche il punteggio relativo alla composizione del nucleo familiare è aumentato del 25%.

5) CONDIZIONI ECONOMICHE DEL NUCLEO FAMILIARE

| | | |
|-------------------------------|-------|-----|
| Reddito sino a euro 15.000,00 | punti | 4 |
| Reddito sino a euro 20.000,00 | punti | 3 |
| Reddito sino a euro 25.000,00 | punti | 2 |
| Reddito sino a euro 30.000,00 | punti | 1 |
| Reddito sino a euro 40.000,00 | punti | 0,5 |

(Reddito annuo lordo dell'intero nucleo familiare (*), così come risultante da attestazione ISEE)

ART. 6 SCELTA DEGLI ALLOGGI

A seguito delle positive risultanze degli accertamenti effettuati sul possesso dei requisiti generali per la partecipazione al bando, A.R.T.E. SAVONA, nel rispetto dell'ordine indicato nella graduatoria definitiva, convocherà i potenziali assegnatari per la scelta degli alloggi da occupare e provvederà alla assegnazione degli stessi esclusivamente nel caso si verifichino entrambe le seguenti condizioni particolari di adeguatezza, relativamente alle superfici utili ed alla sostenibilità del canone di locazione:

1) ADEGUATEZZA ALLOGGI

Al fine di eliminare condizioni di sottoutilizzazione o di sovraffollamento degli alloggi, in fase di assegnazione, occorrerà rispettare il rapporto tra la superficie utile residenziale degli alloggi e la composizione del nucleo familiare, desumibile dalla tabella di seguito riportata, approvata dalla Regione Liguria con D.G.R. n. 495 in data 26.05.2023:

SUPERFICIE UTILE RESIDENZIALE

| Numero componenti | Valori minimi (mq) | Valori massimi (mq) |
|--------------------------|---------------------------|----------------------------|
| 1 | 28 | 46 |
| 2 | 38 | 55 |
| 3 | 48 | 65 |
| 4 | 58 | 80 |
| 5 | 68 | 93 |
| 6 | 78 | Sup. max |

Dalle superfici di cui sopra sono escluse le superfici di balconi, terrazze, cantine ed altre aree accessorie simili.

2) SOSTENIBILITA' DEL CANONE DI LOCAZIONE

Al fine di garantire la sostenibilità del pagamento del canone di locazione, con riferimento al nucleo familiare, il canone annuale di locazione non può superare l'incidenza massima del 30% rispetto al reddito annuo lordo dell'intero nucleo familiare (*), così come risultante da attestazione ISEE.

QUALORA GLI ALLOGGI RISERVATI ALLE FORZE DELL'ORDINE NON FOSSERO ASSEGNATI PER QUALSIASI MOTIVO GLI STESSI POTRANNO ESSERE ASSEGNATI AI RICHIEDENTI UTILMENTE COLLOCATI NELLA GRADUATORIA GENERALE VIGENTE PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI NEL MEDESIMO COMPENDIO IMMOBILIARE NON COMPRESI NEL PRESENTE BANDO.

ART. 7 DISPOSIZIONI GENERALI

- 1) La consegna degli alloggi avverrà a seguito della firma del contratto tra l'assegnatario e A.R.T.E. di Savona. Tale contratto avrà la durata di anni 8.
- 2) Prima della firma del contratto di locazione dovrà essere versata una cauzione pari a due mensilità del canone complessivo. Il canone, le spese di registrazione ed eventuali oneri accessori verranno richiesti mensilmente con pagamento anticipato.
- 3) Gli assegnatari ed i componenti il nucleo familiare sono tenuti ad occupare stabilmente, come prima casa, gli alloggi, ivi assumendo la propria residenza anagrafica entro 30 giorni dalla firma del contratto di assegnazione.
- 4) Prima dell'assegnazione e della conseguente stipula del contratto di locazione che avrà durata di anni 8, si procederà alla verifica della sussistenza dei requisiti per l'accesso agli alloggi. Qualora dal controllo risulti la carenza anche di uno dei requisiti il richiedente viene escluso dall'assegnazione.
- 5) Gli assegnatari degli alloggi di cui al presente bando si impegnano a sottoscrivere la documentazione necessaria per poter accedere al fondo di garanzia regionale, ai sensi dell'art. 10 della l.r. n. 38/2007 e s.m.i. e della D.G.R. n. 1754 del 18.12.2009 (fondo di garanzia delle locazioni FILSE).
- 6) Ogni variazione della composizione del nucleo familiare dell'assegnatario dovrà essere comunicata entro 30 giorni dalla data dell'evento.

- 7) L'assegnatario dovrà lasciare libero l'alloggio per la successiva riassegnazione qualora sia destinatario di un successivo atto di trasferimento fuori dalla Provincia di Savona od in caso di pensionamento; il termine del rilascio è fissato in sei mesi dal verificarsi dell'evento.
- 8) Ad ogni rinnovo contrattuale, alle scadenze indicate al punto 1), si procederà alla verifica dei requisiti soggettivi per la permanenza nel rapporto di locazione e la mancanza di uno dei requisiti previsti dal bando comporta la decadenza dall'assegnazione.
- 9) La decadenza dall'assegnazione avrà luogo inoltre qualora l'assegnatario non presenti, nei termini fissati, l'eventuale documentazione richiesta dall'Azienda.

ART. 8 VARIE

Per quanto non espressamente richiamato agli articoli precedenti, si fa riferimento alle vigenti disposizioni nazionali e regionali in materia.

Per informazioni rivolgersi all'Ufficio Vendite Affitti ed Assegnazioni di A.R.T.E. Savona al numero 019/8410221.

Savona, 23.04.2024

F.to L'AMMINISTRATORE UNICO

(Arch. Alessandro REVELLO)

Protezione Dati Personali

Informativa (art. 13 e 14 del Regolamento UE n. 2016/679)

Partecipazione bandi assegnazione in locazione alloggi a canone moderato ai sensi della L.R. nr. 38/2007 e della D.G.R. nr. 948/2010 e s.m.i.**Titolare del trattamento**

La presente informativa sulla privacy descrive per quali finalità A.R.T.E. Savona, in qualità di Titolare del trattamento, raccoglie, utilizza, tratta e comunica i tuoi dati personali forniti per la partecipazione al bando per l'assegnazione in locazione di alloggi a canone moderato, nel rispetto di quanto prescritto dalla normativa di riferimento, della riservatezza e garantendo la protezione necessaria da ogni evento che possa metterli a rischio di violazione.

I dati di contatto del Titolare sono: A.R.T.E. Savona, sede legale Via Aglietto 90, 17100 Savona, Codice Fiscale n. 00190540096, telefono 01984101 – fax 0198410210, e-mail info@artsv.it - PEC: posta@cert.artsv.it

Il Responsabile della Protezione dei Dati è A.R.T.E. Genova, Via B. Castello 3 – 16121 Genova, partita IVA 00488430109, che è possibile contattare scrivendo all'indirizzo mail privacy@arte.ge.it

Per trattamento di dati personali si intende qualsiasi operazione o insieme di operazioni, compiute con o senza l'ausilio di processi automatizzati e applicate a dati personali o insiemi di dati personali, come la raccolta, la registrazione, l'organizzazione, la strutturazione, la conservazione, l'adattamento o la modifica, l'estrazione, la consultazione, l'uso, la comunicazione mediante trasmissione, diffusione o qualsiasi altra forma di messa a disposizione, il raffronto o l'interconnessione, la limitazione, la cancellazione o la distruzione.

Il bando ed il modulo di domanda da compilare per richiedere l'assegnazione in locazione di alloggi a canone moderato ai sensi della L.R. nr. 38/2007 e della D.G.R. nr. 948 e s.m.i. sono reperibili sul Sito www.artsv.it.

Per il trattamento dei dati forniti dall'utente in relazione all'accesso e all'utilizzo del Sito e dei servizi forniti tramite il Sito si rimanda all'informativa privacy pubblicata sul Sito

Finalità del trattamento dei dati

I dati personali, raccolti, sono trattati ed utilizzati per dar seguito alla richiesta dell'Interessato e, più precisamente, per procedere alla verifica dei presupposti per la richiesta di assegnazione di un alloggio in locazione a canone moderato ai sensi della L.R. nr.38/2007 e della D.G.R. nr.948 e s.m.i. La raccolta riguarderà sia i dati comuni, sia categorie di dati particolari, così come qualificati dall'Articolo 9 del Regolamento.

Si precisa che le graduatorie, sia quella provvisoria che quella definitiva, saranno pubblicate sul Sito di A.R.T.E. Savona con indicazione del solo numero di pratica registrato dai competenti uffici del Titolare; non verranno quindi pubblicati dati personali relativi all'Interessato.

Dati trattati e base giuridica del trattamento

Per quanto riguarda i dati personali "comuni" aventi ad oggetto, a titolo di esempio, nome e cognome, codice fiscale, luogo e data di nascita, recapito telefonico, composizione del nucleo familiare, certificazione ISE/ISEE, relativa alla situazione reddituale e patrimoniale di ciascun componente il nucleo familiare etc, la base giuridica del trattamento è costituita da:

- Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) - art 6 punto 1 lettera e) dall'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri
- D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i. - art 2-ter (la norma di legge è costituita dalla stessa L.R. n. 38/2007, D.G.R. nr.948 e s.m.i.).

Per quanto riguarda le categorie di dati personali particolari quali, ad esempio, lo stato di salute (per es. documentazione specialistica rilasciata da organismi sanitari pubblici), la situazione di disagio sociale (es. Relazioni e/o provvedimenti dei servizi Sociali del Comune di competenza, delle Forze di Polizia o degli Organi Giudiziari competenti) la base giuridica del trattamento è costituita da:

- Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) – art. 9 punto 2 lettera g) motivi di interesse pubblico rilevante;
- D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i. - art 2-sexies lettera m) concessione, liquidazione, modifica e revoca di benefici economici, agevolazioni, elargizioni, altri emolumenti e abilitazioni.

Destinatari

I dati personali saranno trattati dalle seguenti categorie di soggetti (art. 4 punto 9 del Regolamento):

- dipendenti e collaboratori del Titolare, nella loro qualità di addetti autorizzati al trattamento dei dati;
- soggetti che svolgono attività in outsourcing per conto del Titolare, nella loro qualità di responsabili del trattamento;
- Autorità giudiziarie o di vigilanza, amministrazioni, enti ed organismi pubblici;

Ulteriori informazioni fornite agli interessati

- a) Il periodo di conservazione dei dati è pari a quello strettamente correlato a quanto connesso agli obblighi derivanti dalla partecipazione al presente bando. Oltre tale termine i dati potranno essere conservati con accesso limitato ai soli fini della difesa in sede civile e penale per eventuali controversie con l'interessato.
- b) L'interessato può esercitare il proprio diritto di richiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano o di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati, rivolgendosi al Titolare all'indirizzo sopra riportato.
- c) L'interessato non ha diritto di revocare il consenso al trattamento dei dati liberamente forniti in sede di compilazione del modulo di domanda in quanto la base giuridica del trattamento è costituita dall'adempimento di norme di legge nonché dall'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri .
- d) L'interessato può proporre reclamo ad un'autorità di controllo. Per l'Italia si può rivolgere all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali, come previsto dall'art. 77 del Regolamento stesso, o di adire le opportune sedi giudiziarie (art. 79 del Regolamento).
- e) La comunicazione di dati è prevista dal regolamento del bando ed effettuata dall'interessato tramite compilazione della relativa domanda . Pertanto la conseguenza del mancato conferimento mediante compilazione della domanda è l'impossibilità di dar seguito alla valutazione dei requisiti e all'eventuale assegnazione dell'alloggio.
- f) L'interessato non è soggetto ad un processo di decisione automatizzato o a logiche di profilazione.

I dati dell'interessato potranno essere usati per altre finalità ed in particolare per l'archiviazione storica.